

شیوه نامه مرکز خدمات سرمایه گذاری استان چهارمحال وبختیاری (تیرماه ۱۴۰۴)

ماموریت و اهداف مرکز خدمات سرمایه گذاری:

- تکریم، تسهیل، تدوین نظام اولویت ها، وحدت رویه، هدایت و روانسازی امور سرمایه گذاری
- دعوت، تصمیم گیری، پیگیری و رصد مسائل و مشکلات سرمایه گذاران
- فراهم آوردن زمینه و بستر مشارکت اشخاص حقیقی و حقوقی
- بهبود، مقررات زدایی، تسریع و تسهیل در فرآیند صدور مجوزا
- تلاش در جهت افزایش ضریب اطمینان و امنیت برای سرمایه گذاران و جذب سرمایه های مردمی
- بررسی میزان همکاری و اثربخشی عملکرد دستگاههای اجرایی، اقدامات سلبی و ایجابی در برخورد با ترک فعلهای دستگاههای اجرایی
- در راستای تحقق اهداف طرحهای سرمایه گذاری و صیانت از منافع سرمایه گذاران، با استقرار نظام نظارت مستمر بر روند اجرای طرحها و تسهیل فرآیندهای مرتبط، به بهبود محیط سرمایه گذاری و ارتقای کارآمدی طرحها اهتمام می ورزد .

تعاریف و مفاهیم

۱) سرمایه گذار :

عبارت است از شخصیتی حقیقی و حقوقی که نسبت به اعلام انواع منابع اعم از اموال مادی و معنوی، نقدی و غیرنقدی و منقول و غیرمنقول به شرح ذیل با قابلیت صحت سنجی اقدام می کند :

الف) منابع نقدی به صورت وجوه نقد ؛ تسهیلات و اعتبارات مشارکت کننده تزریق یا تعهد میشود .

ب) منابع غیرنقدی، اموال منقول و غیرمنقول از جمله : ماشین آلات، تجهیزات، زمین، هزینه های صدور مجوز، ابنیه، ابزار و ادوات، قطعات یدکی، مواد اولیه، دانش فنی، خدمات تخصصی و مدیریت را شامل می شود .

ج) دانش فنی ، مالکیت فکری و معنوی ، مالکیت صنعتی (حق اختراع، علائم تجاری و...)

۲) سرمایه پذیر :

شخصیتی حقیقی یا حقوقی که نسبت به اعلام آمادگی برای مشارکت در طرح سرمایه گذاری خود اقدام می کند.

۳) طرح سرمایه گذاری :

عبارت است از طرحی که اجرای آن در منطقه موجب اثرگذاری عمیق در روند توسعه و محرک اقتصادی در سایر حلقه های تولید در بخشهای مختلف اقتصادی می گردد و دارای مشخصات زیر است :

- پایداری و سازگاری با توان اکولوژیکی محیط و دوستدار محیطزیست و منطبق بر مطالعات آمایش سرزمینی

- اثرگذار بر شاخصهای اجتماعی منطقه

- فراگیر و دارای منفعت اجتماعی

- مبتنی بر زنجیره ارزش و دارای مزیت رقابت

- دارای شاخص های نوآورانه، دانش بنیان، بهره ور با پیوست تامین انرژی تجدیدپذیر

- مشارکت و سرمایه گذاری در طرحهای توسعه ای مقیاس بزرگ با اثرگذاری منطقه ای یا ملی

۴) دستگاه اجرایی :

کلیه ادارات، نهادهای دولتی و عمومی همچون شهرداریها که وظیفه صدور جواز تاسیس (موافقت اصولی) یا پاسخ به استعلام های سرمایه گذاری را دارند .

وظایف دستگاه اجرایی:

- مدیر دستگاه اجرایی موظف است شخصا در جلسات مرکز خدمات حضور یابد .

- شناسایی فرصتهای سرمایه گذاری و تهیه بسته حاوی طرحها و پروژه های مورد سرمایه گذاری همراه با اطلاعات

- جامع و کلی اقتصادی و فنی برای ایجاد فرصتهای سرمایه گذاری و اطلاع رسانی برای جذب سرمایه گذار

- پیگیری و تسریع در اخذ مجوز لازم یا انعقاد قراردادها سرمایه گذاری ، رفع موانع اداری برای تسریع در اجرای طرحهای سرمایه گذاری و مشارکتی

- بررسی مستمر زمینه های سرمایه گذاری و ایجاد بستر مناسب برای ترغیب و تشویق سرمایه گذاری در شهرستان

- فراهم آوردن شرایط برابر برای ایجاد رقابت بین سرمایه گذاران جهت انجام امور سرمایه گذاری .

۵) مرکز خدمات سرمایه گذاری :

کارگروه اصلی بررسی و رسیدگی کننده به تقاضاهای سرمایه‌گذاری که به ریاست استاندار و یا معاونت اقتصادی در محل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان تشکیل می‌گردد و از این پس مرکز خدمات سرمایه‌گذاری نامیده می‌شود .

ارکان مرکز خدمات

• اعضای ثابت مرکز خدمات :

- استاندار یا معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار(رئیس مرکز خدمات)
 - رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان (دبیراجرایی)
 - دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان
 - رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان
 - مدیرکل امور اقتصادی و دارایی (دبیرمرکز خدمات سرمایه‌گذاری خارجی)
 - مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان
 - مدیرکل جهاد کشاورزی استان
 - مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان
 - مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان
 - مدیرکل راه و شهرسازی استان
 - مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان
 - مدیرکل حفاظت محیط زیست استان
 - مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان
 - مدیرعاملان شرکت‌های گاز، برق، آب و آب و فاضلاب استان
- تبصره-** ماده فرآیند رسیدگی: در مواردی که سرمایه‌گذار مستقیماً به دستگاه اجرایی مراجعه کرده و بنا به تشخیص دستگاه یا اعتراض سرمایه‌گذار، ادامه فرآیند نیازمند هماهنگی فرادستگاهی یا بررسی ویژه باشد، موضوع از سوی دستگاه اجرایی یا دبیرخانه مرکز به مرکز خدمات سرمایه‌گذاری ارجاع می‌شود.

تبصره-ماده وظایف مرکز: موضوعات مرتبط با مشکلات مالی، بانکی، مالیاتی و تأمین اجتماعی بنگاه‌های فعال که مشمول مأموریت ستاد تسهیل و رفع موانع تولید استان باشد، به ستاد مذکور ارجاع می‌گردد. تمرکز مرکز خدمات سرمایه‌گذاری بر تسهیل صدور مجوزها و هدایت طرح‌های سرمایه‌گذاری جدید و توسعه‌ای است.

• اعضای غیر ثابت :

به تشخیص رییس مرکز خدمات و حسب نیاز از بین فرمانداران، شهرداران و سایر ادارات دعوت می‌گردند .

• کارگروه های کارشناسی (کمیته های پشتیبان) :

کلیه کمیته ها (و یا کارگروه های) مستقر در دستگاههای اجرایی و یا ذیل شورای برنامه ریزی که وظیفه برنامه ریزی، بررسی و صدور مجوزهای طرح های سرمایه گذاری، عارضه یابی و تولید محتوا را برای تسریع و تسهیل در امور سرمایه گذاران را به عهده دارند. مسئولیت ارزیابی فنی اقتصادی متقاضیان و ارزیابی کیفی، فنی و حقوقی پیشنهادهای و همچنین سایر وظایف مقرر در این شیوه نامه که به اختصار "کارگروه کارشناسی" نامیده شده و در دستگاههای اجرایی مجوز دهنده به سرمایه گذاران تشکیل شده یا در ساختار سازمانی دستگاه های مذکور به نوعی وجود داشته و موظف است موارد تایید شده را به مرکز خدمات سرمایه گذاری ارائه نماید .

• رابط سرمایه گذاری:

نماینده ثابت دستگاه اجرایی در حد معاون دستگاه ها در امور برنامه ریزی یا اقتصادی که همزمان مسئول بهبود محیط کسب و کار دستگاه نیز می باشد و مکتوب به مرکز خدمات معرفی می‌گردد، موظف به شناسایی ظرفیتهای، معرفی و به روز کردن بسته های سرمایه گذاری، پیگیری امور متقاضیان سرمایه گذار و تهیه گزارشهای پیشرفت طرحهای سرمایه گذاری می باشد.

۶) دبیر مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی :

اداره کل امور اقتصادی و دارایی که متولی ساماندهی امور متقاضیان سرمایه گذاری خارجی و نیز پیگیری تامین مالی و تدوین طرح های سرمایه گذاری بیمه و بانکی، معرفی فرصتهای سرمایه گذاری ملی، شناسایی طرحهای پیشران، پیگیری و برزورسانی فرصتهای سرمایه گذاری تهیه گزارشهای کلان اقتصادی و سرمایه گذاری، تدوین شاخص ها و ارزیابی عملکرد مرکز خدمات می باشد .

۷) دبیرخانه اجرایی مرکز خدمات سرمایه گذاری :

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان چهارمحال و بختیاری دبیر اجرایی مرکز خدمات بوده و وظیفه دریافت تقاضاها، برگزاری جلسات، حضور و غیاب، تدوین، ابلاغ و پیگیری مصوبات، را به عهده دارد.

۸) مستندات قانونی :

به استناد نامه شماره ۲۲۷۵۵۶ به تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ وزیر محترم کشور موضوع پیگیری و حل و فصل مشکلات و موانع بنگاههای اقتصادی و به منظور رفع موانع سرمایه گذاری و با دستور استاندار محترم استان چهارمحال و بختیاری شنبه های هر هفته بعنوان شنبه های سرمایه گذاری معرفی گردید و در همین راستا "مرکز خدمات سرمایه گذاری استان" فعالیت خود را آغاز نمود.

ساختار و فرآیند اجرایی

ماده ۹ - فرآیند رسیدگی به درخواست متقاضیان

- کلیه امور سرمایه گذاری ها می بایست از طریق درگاه ملی صدور مجوزها پیگیری و گزارش مربوطه به مرکز خدمات سرمایه گذاری ارائه شود .

- بررسی و امکان سنجی اولیه درخواست سرمایه گذاری توسط دستگاه اجرایی انجام می گردد.

- نظارت اجرای کامل طرح سرمایه گذاری و گزارش پیشرفت به عهده دستگاه اجرایی مجوز دهنده (موافقت اصولی) است .

- در صورت بروز هر گونه مشکل و با درخواست سرمایه گذار یا دستگاه اجرایی موضوع به مرکز خدمات ارجاع می گردد .

پیوست - بندهای اصلاحی پیشنهادی متناسب با نیازهای اجرایی استان:

در صورت عدم اجرای مصوبات مرکز توسط دستگاه اجرایی ذیربط، دبیرخانه موضوع را با ذکر مستندات به استانداری و دفتر بازرسی استان جهت پیگیری ارجاع خواهد داد.

شهرداری های شهرستان ها در صورت وجود طرح سرمایه گذاری در حوزه عملکرد آنها، به عنوان عضو مدعو جلسات مرکز حضور یافته و مکلف به معرفی رابط سرمایه گذاری به دبیرخانه مرکز می باشند.

ثبت اولیه کلیه درخواست های سرمایه گذاری از طریق درگاه الکترونیکی مرکز انجام می شود. دبیرخانه موظف است ظرف سه روز کاری، نسبت به تعیین وضعیت ارجاع و اطلاع رسانی به متقاضی اقدام نماید.

دستگاه های اجرایی موظفند حداکثر ظرف مدت ۷ روز کاری از تاریخ ارجاع پرونده، نسبت به اعلام نظر کارشناسی یا صدور پاسخ مکتوب اقدام نمایند.

نماینده تام الاختیار شورای هماهنگی بانک های استان و بانک عامل طرح های اقتصادی به عنوان عضو دائم جلسات مرکز خدمات سرمایه گذاری تعیین می گردند و مکلف به ارائه نظر کارشناسی در خصوص تأمین مالی طرح ها می باشند .

الحاقیه - بندهای تکمیلی مرتبط با ارجاع پرونده‌ها و تفکیک وظایف با ستاد تسهیل:

تبصره - ماده فرآیند رسیدگی: در مواردی که سرمایه‌گذار مستقیماً به دستگاه اجرایی مراجعه کرده و بنا به تشخیص دستگاه یا اعتراض سرمایه‌گذار، ادامه فرآیند نیازمند هماهنگی فرادستگاهی یا بررسی ویژه باشد، موضوع از سوی دستگاه اجرایی یا دبیرخانه مرکز به مرکز خدمات سرمایه‌گذاری ارجاع می‌شود.

تبصره - ماده وظایف مرکز: موضوعات مرتبط با مشکلات مالی، بانکی، مالیاتی و تأمین اجتماعی بنگاه‌های فعال که مشمول مأموریت ستاد تسهیل و رفع موانع تولید استان باشد، به ستاد مذکور ارجاع می‌گردد. تمرکز مرکز خدمات سرمایه‌گذاری بر تسهیل صدور مجوزها و هدایت طرح‌های سرمایه‌گذاری جدید و توسعه‌ای است.